



# OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN: ACTIVO PREMIUM EN RENTABILIDAD

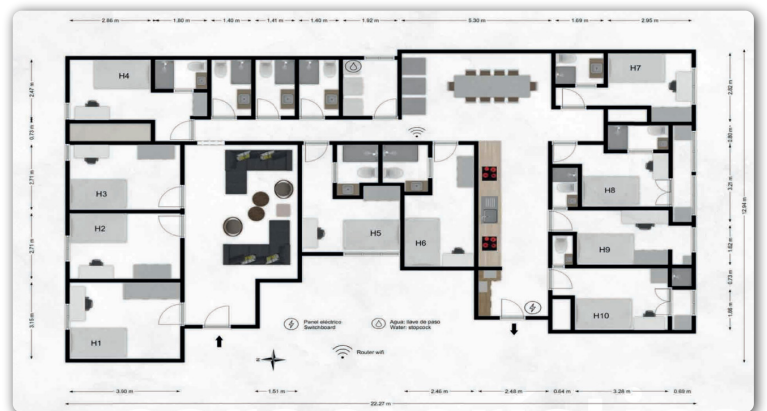
**2.568.000 €**



## ESPECTACULAR PISO con 10 Habitaciones.

Ubicado cerca de ciudad Universitaria y a pocos minutos de estación de Metro de Madrid.

1. Superficie: 304 m<sup>2</sup>.
2. 1<sup>a</sup> Planta.
3. 10 habitaciones + 10 baños; salón, cocina y lavandería.
4. Reformado integralmente y amueblado en agosto de 2025.





## CARACTERÍSTICAS

- 10 Habitaciones Exteriores
- 10 Baños Privados
- El inmueble incluye salón, cocina dimensionada para 10 inquilinos y lavandería.
- El edificio cuenta con portero físico y ascensor.
- Superficie de 304 metros cuadrados en una primera planta.
- El equipamiento incluye aire acondicionado y calefacción.
- Piso exterior.



Diseñado para inversores que buscan un activo excepcional a medida o una oportunidad de rentabilidad única, este inmueble representa la máxima expresión de lujo en el codiciado Barrio de Gaztambide.

## Rentabilidad

A partir del 6%.

\*Maximizamos el valor de su patrimonio con una gestión estratégica y resultados de alto nivel.



# MÁS INFORMACIÓN

Agregarme para conversar

